

市の概算額一覧表

■ 住宅駐車場管理運営経費（市積算額）							単位：円
	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度	2029 年度	精算対象	備 考
直接人件費	14,712,330	14,712,330	14,992,330	14,712,330	14,992,330		2027・2029 年度は建替え移転に伴う支援人員を含む。
直接物品費 （消耗品、事務所備品、用具費、システム導入費）	1,971,046	1,971,046	1,976,646	1,971,046	1,976,646		
業務管理費 （口座振替・コンビニ納付に係る手数料を含む。）	4,577,243	4,577,243	4,634,363	4,577,243	4,634,363		
一般管理費等	2,302,305	2,302,305	2,341,718	2,302,305	2,341,718		
消費税等相当額	2,356,292	2,356,292	2,394,505	2,356,292	2,394,505		
合計	25,919,216	25,919,216	26,339,562	25,919,216	26,339,562		

■ 想定収入見込額（インセンティブ基準額）							単位：円
	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度	2029 年度	精算対象	備 考
貸出用駐車場想定収入見込額 （＊１）	51,725,000	51,823,000	51,823,000	51,823,000	51,823,000		指定管理業務開始前（2024 年度以前）の債権収入を除く
時間貸し駐車場想定収入見込額	18,984,000	20,561,000	20,561,000	20,561,000	18,984,000		
合計	70,709,000	72,384,000	72,384,000	72,384,000	70,807,000		

■ 納付金最低額							単位：円
	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度	2029 年度	精算対象	備 考
貸出用駐車場納付金最低額	25,805,784	25,903,784	25,483,438	25,903,784	25,483,438		
時間貸し駐車場納付金最低額	14,509,185	14,509,185	14,509,185	14,509,185	14,509,185		
合計	40,314,969	40,412,969	39,992,623	40,412,969	39,992,623		

■ 施設管理料							単位：円
	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度	2029 年度	精算対象	備 考
維持修繕費（税込み）	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	○	
合計	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000		

※ 貸出用駐車場想定収入見込額（インセンティブ基準額）については、年度協定締結時にその時点の使用区画数に応じて市が再提示する。